MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1.1975.2024
Miejscowość		Skarbiszowice
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	160912_5
	nazwa	Tułowice
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	Skarbiszowice
Położenie		AR_2 dz.132/3
Sekcja mapy zasadniczej		6.137.18.06.4.4, 11.2.2
Skala mapy		1:500
Nazwa układu	prostokatnych płaskich	2000/6
współrzędnych	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Zakres aktualizacji		— — — — —
Aktualizacja wg stanu na dzień		11.06.2024

Opracował inż. Kamil Borowicz

GEOSPACE Kamil Borowicz
45-839 Opole, ul. Technologiczna 2
NIP 9910541393

GEODETA UPRAWNIONY
świadectwo nr 24008 zakres 1
inż. Kamil Borowicz
tel. 781 354 735

Cyfrowo podpisane przez Kamil Borowicz
Data: 2024.07.18 10:51:56 +02'00'

W zakresie opracowania mapy granice działki nr 132/3 spełniają wymagania dokładnościowe określone w § 31 standardów technicznych (Dz.U. 2022 poz. 1670) mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w odległości mniejszej lub równej 3 m od granicy nieruchomości oraz budynków w odległości mniejszej lub równej 4 m .

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

15MRj;MN — oznaczenie sposobu zagospodarowania terenu

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu

nieprzekraczalna linia zabudowy

Uchwała nr X/80/03 Rady Gminy w Tułowicach z dnia 23 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice.

Istniejący hydrant nadziemny DN80
0,2MPa, 10 dm3/s.

Projektowane miejsca postojowe

Projektowane przyłącze energii
projektowana skrzynka energetyczna wg odrębnego opracowania i postępowania

1. wewnętrzna linia zasilająca YAKY 4x16mm² (lub YKY 4x10mm²)/DVK75
2. zasilanie napędu bramy YKYżo 3x2,5mm² kabel komunikacyjny XzTKMXpw 3x2x0,8 - układać w rurze osłonowej DVK75
3. Zasilanie oprawy ośw. ulicznego YKYżo 3x2,5mm² /DVK50
4. rury rezerwowe dla domofonu 2x DVR50 (wyposażone w pilota)

g1 Projektowane ogrodzenie panelowe h=165cm

Istniejący nieczynny bezodpływowy zbiornik na ścieki przeznaczony do rozbiórki

Projektowany stojak na rowery

Latarnia z czujnikiem zmierzchowym h=300cm

Projektowany budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, niski

Projektowane przyłącze wody wg odrębnego opracowania i postępowania

Latarnia z czujnikiem zmierzchowym h=300cm

Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania i postępowania

Projektowana furtka z wideodomofonem

Projektowana brama rozwierana szer. 500cm, automatyczna

Plac gospodarczy dla pojemników na nieczystości stałe

Projektowany zjazd z drogi publicznej wg odrębnego opracowania i postępowania

LEGENDA

- Granice działki objete opracowaniem
- Linie rozgraniczające teren inwestycji objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Obszar oddziaływania inwestycji (tożsamy z granicami działki)
- Projektowany budynek
- Ilość kondygnacji
- Tereny biologicznie czynne - zieleń urządzona niska, trawnik
- Główne wejście do budynku
- Projektowane wejście na działkę (furtka)
- Projektowany zjazd indywidualny na działkę
- Teren utwardzony z kostki betonowej - podjazd
- PG ŚM — Projektowany plac gospodarczy i śmietniki (pojemniki bez trwałej obudowy)
- Projektowane miejsca postojowe 2,5m x 5,0m
- Projektowane miejsca postojowe dla niepełnosprawnych 3,6m x 5,0m
- Projektowane miejsca utwardzone z kostki betonowej - miejsca postojowe
- Projektowana latarnia h=300cm z czujnikiem zmierzchowym i ruchu
- Projektowany stojak na rowery
- 182,48 / 182,48 — Projektowana rzędna terenu / Istniejąca rzędna terenu
- Opaska wokół budynku z otoczaków na szerokości 50cm
- Projektowane spadki z miejsc utwardzonych
- Projektowane ogrodzenie panelowe wysokości 165cm
- Utwardzenia mieszankami kamiennymi
- Nieczynny bezodpływowy zbiornik na ścieki przeznaczony do rozbiórki
- Strefa buforowa od napowietrznej linii niskiego napięcia o szerokości 7m
- Tereny biologicznie czynne - zieleń urządzona niska, trawnik - bez zmian
- eN — Instniejąca sieć elektroenergetyczna
- Projektowana wewnętrzna instalacja energetyczna
- Projektowane przyłącze energii wg odrębnego opracowania i postępowania
- Ø160 — Projektowana wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej
- Ø160 — Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania i postępowania
- woD90 — Istniejąca sieć wodociągowa
- PE032 — Projektowane przyłącze wody wg odrębnego opracowania i postępowania
- 1-2 — Wykonane odwierty geotechniczne o gł. 3m p.p.t.
- Kierunek spływu wód opadowych z terenu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.1975.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Opolski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOSPACE Kamil Borowicz 45-839 Opole, ul. Technologiczna 2 NIP 9910541393
Nr i data sporządzenia dokumentu pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 3 z dnia 18.07.2024r.
Identyfikator materiału zasobu	P.1609.2024.2236
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY inż.Kamil Borowicz świadectwo nr 24008 zakres 1 podpisano podpisem elektronicznym

Jednostka projektowa:

USŁUGI PROJEKTOWE EWELINA SOKOŁOWSKA
ul. Perłowa 24, 46-060 Górki
tel. kom.: 885-477-331, e-mail: es.pracownia@gmail.com
www.espracownia.com.pl

Nazwa obiektu budowlanego:	Budynek mieszkalny jednorodzinny			
Adres obiektu budowlanego:	obręb 0003 Skarbiszowice, jedn. ewid. 160901_5 Tułowice, dz. nr 132/3			
Branża:	Instalacje sanitarne			
Stadium:	Projekt techniczny			
Inwestor:	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Tułowice			
Adres Inwestora:	ul. Parkowa 14/14a, 49-130 Tułowice			
Stanowisko i specjalność:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis:	Nr zlecenia: 76-2023
Projektant inst. sanit.	Przemysław Mirowski	LOD/4489/PWBS/21		Rewizja: -
				Format: A3
				Data: 10.10.2024
				Skala: 1:500
				Ilość rys.: 05
				Nr str.:
Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			